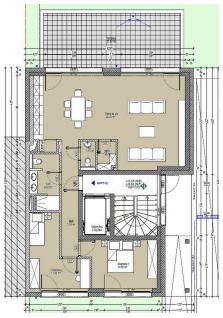
IMMO PRO CONCEPT

Appartement

88.71m² 2 Chambre(s)
Schifflange

825 000€



DESCRIPTION DU BIEN

Immo Pro Concept est ravi de vous présenter ce nouveau projet immobilier « Résidence Alma ».Les travaux de construction sont en cours.LOCALISATION : 191, rue de Noertzange SCHIFFLANGEIdéalement situé dans un quartier résidentiel calme à seulement 6 min du centre-ville de Schifflange et proche des commodités qu'offre cette ville, cet appartement de 88,71 m³, 2 chambres avec terrasse et jardin privatif, situé au rez-de-chaussée de la résidence, se compose comme suit:- Un séjour lumineux avec cuisine ouverte de 44,20 m²- Deux chambres - Une salle de douche avec WC - Un WC séparé - Un débarras, pour le rangement- Une caveSurface utile: 88.71 m²Surface de vente avec terrasse: 97.62 m²Pour plus de sérénité et sécurité:Le prix de vente est fix[illegible] soumis à indexation.Une garantie d'achèvement émise par une banque luxembourgeoise sera remise aux futurs propriétaires à la signature de l'acte notarié.Disponible à la vente :- parking intérieur : 30.000 euros- parking extérieur :15 000 euro...

CARACTÉRISTIQUES

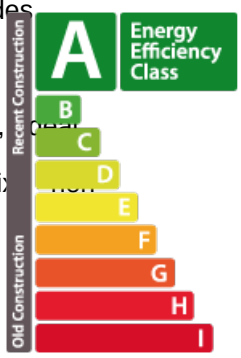
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 88.71m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

immoproconcept

2, A Romescht L-7364
(+352) 20 99 26 66
info@immoproconcept.lu
https://www.immoproconcept.lu/detail-601

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A