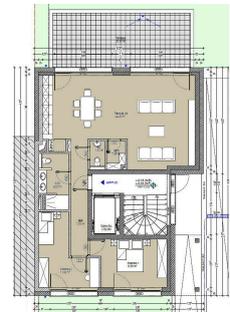




Appartement
88.71m² 2 Chambre(s)
Schiffflange

825 000€



Immo Pro Concept est ravi de vous présenter ce nouveau projet immobilier « Résidence Alma ». Les travaux de construction sont en cours. LOCALISATION : 191, rue de Noertzange SCHIFFFLANGE Idéalement situé dans un quartier résidentiel calme à seulement 6 min du centre-ville de Schiffflange et proche des commodités qu'offre cette ville, cet appartement de 88,71 m³, 2 chambres avec terrasse et jardin privatif, situé au rez-de-chaussée de la résidence, se compose comme suit: - Un séjour lumineux avec cuisine ouverte de 44,20 m²- Deux chambres - Une salle de douche avec WC - Un WC séparé - Un débarras, pour le rangement- Une cave Surface utile: 88.71 m² Surface de vente avec terrasse: 97.62 m² Pour plus de sérénité et sécurité: Le prix de vente est fixé et soumis à indexation. Une garantie d'achèvement émise par une banque luxembourgeoise sera remise aux futurs propriétaires à la signature de l'acte notarié. Disponible à la vente :- parking intérieur : 30.000 euros- parking extérieur : 15 000 euro...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 88.71m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ immoproconcept

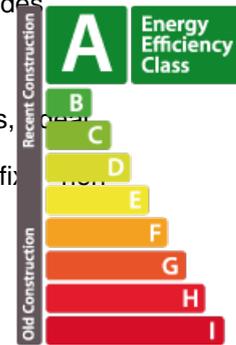
📍 2, A Romescht L-7364

📞 (+352) 20 99 26 66

✉ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-601>

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A