



Appartement

64.96m² 1 Chambre(s)
Mersch

538 960€



Situé au cœur du charmant village de Buschdorf à seulement 10 min de la ville de Mersch, avec un accès facile à l'autoroute A7, cet appartement fait partie d'un projet immobilier exclusif, alliant élégance, confort et fonctionnalité.

Description de l'appartement

- Surface habitable / 64.96 m² : cet appartement dispose d' 1 chambre spacieuse de 14.11 m²
- Cuisine ouverte : Intégrée dans un espace de vie spacieux, la cuisine ouverte donne sur un living convivial, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis.
- Salle de douche avec wc / 7.94 m²
- Un débarras / 4.22 m² : Un espace de rangement supplémentaire, idéal pour maximiser l'organisation au quotidien.
- Hall d'entrée avec espace vestiaire
- Terrasse avec espace de rangement : Un superbe balcon de 21.65 m² complète ce bien, offrant un espace extérieur privatif pour profiter pleinement du soleil l'après-midi, se détendre ou recevoir.

Les atouts de ce projet

- Cadre de vie privilégié : Un emplacement au centre de Buschdorf, alliant...

CARACTÉRISTIQUES

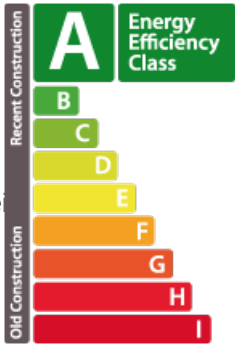
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 64.96m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

 immoproconcept



2, A Romescht L-7364
(+352) 20 99 26 66
info@immoproconcept.lu
https://www.immoproconcept.lu/detail-637

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

