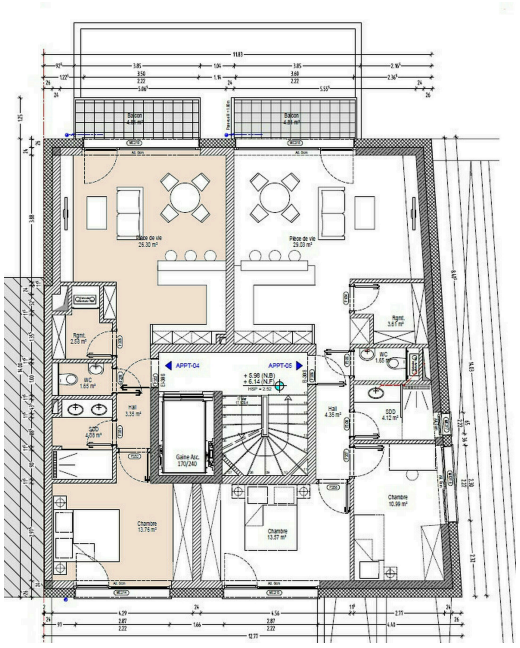
IMMO PRO CONCEPT

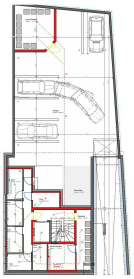
Appartement

56.72m² 1 Chambre(s)

Schifflange

490 252€





DESCRIPTION DU BIEN

Schifflange : Un appartement neuf avec balcon au sein de la Résidence Alma / 191, rue de Noertzange à seulement 6 minutes du centre-ville et de toutes ses commodités.Travaux de construction en cours.Situé au deuxième étage, cet appartement d'une chambre est l'investissement idéal pour un premier achat ou un projet locatif.Avec une surface utile de 54,30 m² (hors terrasse), il a été conçu pour votre confort et votre bien-être. Profitez d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte et un accès direct à la terrasse.Les atouts de ce bien :- Un balcon pour profiter des beaux jours en extérieur.- Une chambre.- Une salle de douche et un WC séparé pour plus de commodité.- Un débarras pratique et une cave pour optimiser le rangement.Les plans peuvent être personnalisés sans frais supplémentaires pour créer l'intérieur qui vous ressemble.Pour votre tranquillité d'esprit, le prix de vente est fixe et non soumis à l'indexation. De plus, une garantie d'achèvement émise par une banque...

CARACTÉRISTIQUES

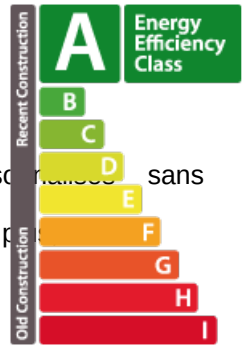
Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 56.72m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

immoproconcept

2, A Romescht L-7364
(+352) 20 99 26 66
info@immoproconcept.lu
https://www.immoproconcept.lu/detail-649

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A