



Appartement
72.26m² 2 Chambre(s)
Schiffflange

633 000€



Schiffange : Un appartement neuf de 2 chambres avec balcon au sein de la Résidence Alma / 191, rue de Noertzange à seulement 6 minutes du centre-ville et de toutes ses commodités. Travaux de construction en cours. Confort et modernité sont au rendez-vous dans cet appartement de 2 chambres situé au deuxième étage. Avec une surface utile de 69,84 m² (hors terrasse), il a été pensé pour votre confort et votre bien-être. Profitez d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte et un accès direct à la terrasse. Les atouts de ce bien :- Un balcon pour profiter des beaux jours en extérieur.- Deux chambres - Une salle de douche et un WC séparé pour plus de commodité.- Un débarras pratique et une cave pour optimiser le rangement. Les plans peuvent être personnalisés sans frais supplémentaires pour créer l'intérieur qui vous ressemble. Pour votre tranquillité d'esprit, le prix de vente est fixe et non soumis à l'indexation. De plus, une garantie d'achèvement émise par une banque luxembourgeoise.

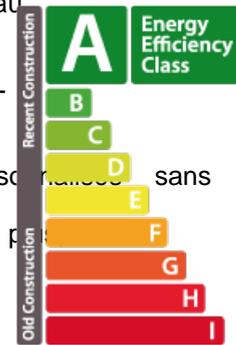
CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 72.26m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Non

✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364
 📞 (+352) 20 99 26 66
 ✉ info@immoproconcept.lu
 🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-650>

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

B

Classe d'émissions de CO2

A