



## Appartement

72.26m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Schiffflange


630 000€





Schiffange : Un appartement neuf de 2 chambres avec un balcon au sein de la Résidence Alma / 191, rue de Noertzange à seulement 6 minutes du centre-ville et de toutes ses commodités.Travaux de construction en cours. Livraison printemps 2027Confort et modernité sont au rendez-vous dans cet appartement de 2 chambres situé au premier étage.Avec une surface utile de 69,84 m² (hors balcon), il a été pensé pour votre confort et votre bien-être. Profitez d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte et un accès direct au balcon.Les atouts de ce bien :- Un balcon pour profiter des beaux jours en extérieur.- Deux chambres - Une salle de douche et un WC séparé pour plus de commodité.- Un débarras pratique et une cave pour optimiser le rangement.Les plans peuvent être personnalisés sans frais supplémentaires pour créer l'intérieur qui vous ressemble.Pour votre tranquillité d'esprit, le prix de vente est fixe et non soumis à l'indexation. De plus, une garantie d'achèvement émise pa...


CARACTÉRISTIQUES


Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 72.26m²  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

 immoproconcept

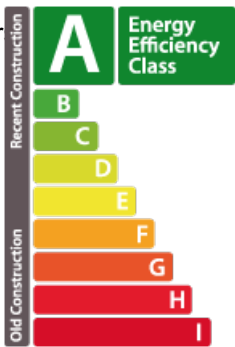
 2, A Romescht L-7364

 (+352) 20 99 26 66

 info@immoproconcept.lu

 <https://www.immoproconcept.lu/detail-664>

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2

