



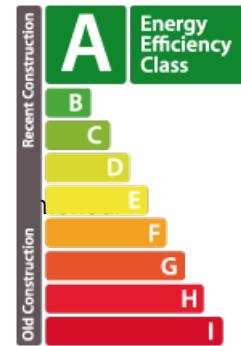
Appartement
56.72m² 1 Chambre(s)
Schifflange

490 252€



Schifflange : Un appartement neuf avec balcon au sein de la Résidence Alma / 191, rue de Noertzange à seulement 6 minutes du centre-ville et de toutes ses commodités. Travaux de construction en cours. Livraison printemps 2027. Situé au deuxième étage, cet appartement d'une chambre est l'investissement idéal pour un premier achat ou un projet locatif. Avec une surface utile de 54,30 m² (hors terrasse), il a été conçu pour votre confort et votre bien-être. Profitez d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte et un accès direct à la terrasse. Les atouts de ce bien : - Un balcon pour profiter des beaux jours en extérieur. - Une chambre. - Une salle de douche et un WC séparé pour plus de commodité. - Un débarras pratique et une cave pour optimiser le rangement. Les plans peuvent être personnalisés sans frais supplémentaires pour créer ce qui vous ressemble. Pour votre tranquillité d'esprit, le prix de vente est fixe et non soumis à l'indexation. De plus, une garantie d'achèvement...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Nb. de chambre(s) : 1

Surface : 56.72m²

Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ immoproconcept

📍 2, A Romesch L-7364

📞 (+352) 20 99 26 66

✉️ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-665>