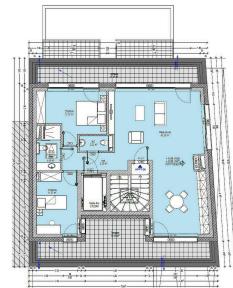




Penthouse
103.7m² 2 Chambre(s)
Schifflange

845 000€

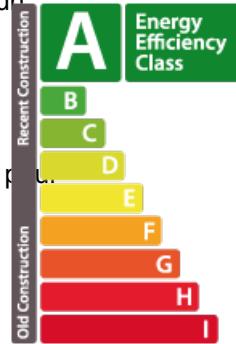


DESCRIPTION DU BIEN

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Schifflange : Un penthouse exclusif de 2 chambres avec terrasses à la Résidence Alma / 191, rue de Noertzange à seulement 6 minutes du centre-ville et de toutes ses commodités.Travaux de construction en cours. Livraison printemps 2027.Avec son ascenseur privatif, ce penthouse redéfinit le confort et le luxe d'un étage entier.Avec une surface utile de 88,10 m² (hors terrasses), il a été conçu pour votre confort et votre bien-être. Profitez d'une pièce de vie spacieuse de 45 m² avec cuisine ouverte et un accès direct à la terrasse.Les atouts de ce bien :- Un ascenseur privatif desservant directement l'intérieur de l'appartement pour un confort exclusif.- Deux terrasses pour profiter des beaux jours en extérieur.- Deux chambres - Une salle de douche avec WC et un WC séparé.- Une cave pour optimiser le rangement.Les plans peuvent être personnalisés sans frais supplémentaires pour créer l'intérieur qui vous ressemble.Pour votre tranquillité d'esprit, le prix de vente est fixe et non soumis...

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 103.7m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Classe d'isolation thermique



Classe d'émissions de CO2



✓ immoproconcept

📍 2, A Romesch L-7364
📞 (+352) 20 99 26 66
✉️ info@immoproconcept.lu
🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-667>