



Penthouse
121.58m² 2 Chambre(s)
Lorentzweiler

1 200 000€



IMMO PRO CONCEPT vous propose ce superbe penthouse de standing d'une surface habitable d'environ 121 m², complété par 65,54 m² de terrasses, situé au 2^e étage d'une résidence moderne à Helmdange/Lorentzweiler. Ce bien d'exception séduit immédiatement par sa luminosité, ses volumes généreux et ses prestations haut de gamme, offrant un cadre de vie à la fois confortable. Idéalement situé, il bénéficie d'un accès rapide aux réseaux ferroviaire, autoroutiers ainsi qu'aux transports en commun, tout en étant à proximité immédiate de toutes les commodités (écoles, crèche, comme une pharmacie, etc.). LE PENTHOUSE SE COMPOSE COMME SUIV : - Hall d'entrée avec ascenseur privatif ; - Cuisine Kichechef, entièrement équipée (plaque induction, hotte, four, cave à vin...) ouverte sur un spacieux double séjour, avec accès à une terrasse en façade arrière ; - 1 suite avec salle de douche, WC et espace dressing, avec accès à la terrasse en façade avant ; - 1 suite avec salle de douche et WC, bénéficiant d'une terrasse en façade arrière.

Classe de performance énergétique



CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 9
 Nb. de chambre(s) : 2
 Surface : 121.58m²
 Nb. de sdb : -
 Cuisine équipée : Oui

Classe d'émissions de CO2



✓ immoproconcept

📍 2, A Romescht L-7364

☎ (+352) 20 99 26 66

✉ info@immoproconcept.lu

🌐 <https://www.immoproconcept.lu/detail-669>